

**GEODATA d.o.o. u stečaju**, Split, Kopilica 62, OIB 42268608259 („**Stečajni dužnik**“), zastupano po Zvonimiru Đuranu, stečajnom upravitelju u Zagrebu, Andrije Hebranga 8, OIB: 68196974935 („**Stečajni upravitelj**“).

i

**ARGAT d.o.o.**, Stari Grad, Trajektno pristanište 1, OIB 30641468569 („**Kupac**“), zastupano po direktoru Damiru Medvidu, OIB: 35229176628, Stari Grad, Ulica Ivice Stipišića 1,

sačinjavaju dana 7. svibnja 2025. godine ovaj

## **ZAPISNIK O PRIMOPREDAJI U STEČAJNOM POSTUPKU**

1. Kupac je na elektroničkoj javnoj dražbi sudjelovao kao najpovoljniji ponuditelj, prema načelu „viđeno – kupljeno“, bez prava na isticanja naknadnih materijalnih i pravnih nedostataka te su mu rješenjem o dosudi Trgovačkog suda u Splitu, poslovni broj St-116/2023 („**Rješenje o dosudi**“), dosuđene sljedeće nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, k.o. Split, zk. ul. 15639, k.č.br. 5598/3, u naravi: dvor, sklonište i trafostanica, površine 3.456 m<sup>2</sup> te k.č.br. 5598/8, u naravi: zgrada, površine 2.047 m<sup>2</sup>, ukupno 5.503 m<sup>2</sup> i to:
  - a) 70. suvlasnički dio: 13/6509 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-70) dijela čest. zem. 5598/8, koji je suvlasnički dio povezan s cjelinom kancelarije površine 13,32 m<sup>2</sup> na 03. trećoj etaži;
  - b) 71. suvlasnički dio: 29/6509 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-71) dijela čest. zem. 5598/8, koji je suvlasnički dio povezan s cjelinom kancelarije površine 29,28 m<sup>2</sup> na trećoj etaži;
  - c) 72. suvlasnički dio: 28/6509 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-72) dijela čest. zem. 5598/8, koji je suvlasnički dio povezan s cjelinom kancelarije površine 28,16 m<sup>2</sup>, na 03. trećoj etaži;
  - d) 73. suvlasnički dio: 29/6509 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-73) dijela čest. zem. 5598/8, koji je suvlasnički dio povezan s cjelinom kancelarije površine 29,01 m<sup>2</sup>, na 03. trećoj etaži;
  - e) 74. suvlasnički dio: 17/6509 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-74) dijela čest. zem. 5598/8, koji je suvlasnički dio povezan s cjelinom kancelarije površine 17,04 m<sup>2</sup>, na 03. trećoj etaži;
  - f) 75. suvlasnički dio: 101/6509 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-75) dijela čest. zem. 5598/8, koji je suvlasnički dio povezan s cjelinom 5 kancelarija površine 99,55m<sup>2</sup>, ukupne korisne površine 101,09 m<sup>2</sup> na 03. trećoj etaži.(„**Nekretnine**“)
2. Zaključkom o predaji Trgovačkog suda u Splitu, poslovni broj St-116/2023, od dana 29. travnja 2025. godine, Kupcu je sud predao Nekretnine te se na današnji dan vrši primopredaja sukladno nalogu Trgovačkog suda u Splitu.
3. Stečajni dužnik potvrđuje da je Kupac pravovremeno na račun Stečajnog dužnika isplatio troškove unovčenja u iznosu od 7.821,37 EUR, sukladno Rješenju o namirenju, poslovni broj St-116/2023, od dana 9. travnja 2025. godine.

4. Prije primopredaje, Stečajni dužnik i Kupac potpisali su izvanjudsku nagodbu, sukladno odluci skupštine vjerovnika Stečajnog dužnika u stečajnom postupku St-116/2023, od dana 6. prosinca 2024. godine.
5. Kupac ovime potvrđuje da ga je Stečajni upravitelj na današnji dan uveo u miran posjed Nekretnina te mu je predao ključeve Nekretnina. Kupac je pregledao Nekretnine te ih preuzima prema načelu „viđeno – kupljeno“, a sve sukladno Zaključku o prodaji donesenom od strane Trgovačkog suda u Splitu, poslovni broj St-116/2023, od dana 27. lipnja 2024. godine.
6. Kupac izjavljuje da nema nikakvih daljnjih zahtjeva ili potraživanja prema Stečajnom dužniku i/ili Stečajnom upravitelju s osnove kupnje Nekretnina.

U Splitu, dana 7. svibnja 2025. godine

**GEODATA d.o.o. u stečaju**

Odvjetnik  
Attorney at law  
**ZVONIMIR ĐURAN**  
Zvonimir Đuran, stečajni upravitelj

**ARGAT d.o.o.**

**Damir Medvid, direktor**

NAPOMENA:

SUA BROJILA SMINJENA VIDEO I  
RAZMISLENA PUTEM WHATSAPP

